

**December 02, 2025**

**BSE Limited**

25<sup>th</sup> Floor, P J Towers,  
Dalal Street, Fort,  
Mumbai- 400 001  
Scrip Code: 531550

Dear Sir/Madam,

**Sub. : Newspaper Clippings - Notice to the Extra-Ordinary General Meeting to be held on  
December 23, 2025 through Video Conference (VC) / Other Audio-Visual Means  
(OAVM)**

---

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby enclose copies of the Notice for the attention of the Equity Shareholders of the Company in respect of Notice of Extra-Ordinary General Meeting of the Company, which is scheduled to be held on December 23, 2025 through Video Conference (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) at 3:00 p.m. in the following newspapers dated December 02, 2025:

1. Free Press Gujarat (English Language);
2. Lokmitra (Gujarati Language)

The clippings of the newspapers listed above are attached for your information and records.

This is for your information and records.

Thanking You,

Yours Faithfully,

**For Jhaveri Credits and Capital Limited**

**Gaurav Shrimankar**

Company Secretary & Compliance officer

Encl. : As Above



Editorial

Why six-decade-long American embargo on Cuba must end now

Cubans call it "El Bloqueo". Americans call it the "economic blockade". The world at large sees it as the "siege of Cuba" that has lasted far too long. The time has come to lift the decades-long economic embargo on Cuba, initiated by President John F Kennedy in 1962, maintained and modified by successive US presidents, and reinforced under both Donald Trump and Joe Biden.

Cuba has a chequered history—from a Spanish colony to American suzerainty, to the communist revolution, the Fidel Castro era, and beyond. One must situate the US embargo in historical context, analyse why it has persisted despite global efforts to end it, examine its deleterious impact on Cubans, and argue why the time to end the embargo is now.

On Wednesday, October 29, 2025, the UN General Assembly—for the 33rd consecutive year—overwhelmingly adopted a resolution calling for an end to the United States' decades-long embargo against Cuba. The resolution, titled "Necessity of ending the economic, commercial, and financial embargo imposed by the United States of America against Cuba", was passed with 165 votes in favour, seven against, and twelve abstentions. Countries voting against included the US, Israel, Argentina, Hungary, Paraguay, North Macedonia, and Ukraine, while twelve abstained: Albania, Bosnia and Herzegovina, Costa Rica, Czechia, Ecuador, Estonia, Latvia, Lithuania, Morocco, Poland, Moldova, and

Romania. The resolution reiterated the UN General Assembly's long-standing appeal to reject punitive US legislation such as the Helms-Burton Act of 1996, which Cuba and other nations argue violates international law and the UN Charter. It also noted measures adopted by President Barack Obama in 2015–2016 to modify aspects of the embargo, "which contrast with measures applied since 2017 under the Trump administration to reinforce its implementation". The General Assembly decided to include the embargo on next year's provisional agenda once again. It is evident that the overwhelming majority of countries, from both the developed North and the developing South, favour ending the American embargo. The Collective Punishment The UN vote carries significant political and moral weight, yet only the US Congress can lift the Cold War-era embargo. Cuban Foreign Minister Bruno Rodriguez told the Assembly before the vote, "The blockade is a policy of collective punishment, and it flagrantly, massively, and systematically violates the human rights of Cubans. It makes no distinction between social sectors or economic actors."

Meanwhile, US Ambassador to the UN, Mike Waltz, described the vote as "political theatre" by Cuba, portraying itself as "the victim of aggression while plainly describing itself as 'the enemy of the United States'".

Given this impasse, there is no end in sight to the 63-year-old embargo.

Mahatma Gandhi - An Inspiration for Generations



Vinod Chandrashekhar Dixit  
Free-lance Journalist, Writer & Cartoonist  
(dixitpatrakar@yahoo.in)

All over India in order to mark the birth anniversary of Mahatma Gandhi, Gandhi Jayanti is celebrated on 2nd October with great enthusiasm to pay honor to Mahatma Gandhi who struggled a lot for the Indian independence from the British rule. We all know that the name of Mahatma Gandhi now transcends the bounds of

race, religion and nation-states, and has appeared as the visionary voice of the 21st century.

Gandhiji has become a role model and an inspirational leader for the youth now. Other great leaders like Nelson Mandela, James Lawson also admired Gandhi's theory of non-violence for the freedom and liberty. Gandhi did a great work to achieve Swaraj. More than ever before, Gandhiji's teachings are valid today, when people are trying to find solutions to the rampant greed, widespread violence, and runaway consumptive style of living. His ideology is admired throughout the world for its universal and spiritual appeal.

The Gandhian technique of mobilising people has been successfully employed by many oppressed societies around the world under the leadership of people like Martin Luther King Nelson Mandela and many others. Barack Obama sees Mahatma Gandhi as an inspiration and

has a portrait of the apostle of peace in his office. Gandhi had ideas on every subject, from hygiene and nutrition to education and labor, and he relentlessly pursued his ideas in newspaper. He would still be remembered as one of the principal figures in the history of Indian journalism. Mahatma Gandhi's ideology is universal which is relevant for all times. People know very little about his subtly powerful and pragmatic ideology. If his ideology were not effective, the world would not have accorded him the title of Mahatma.

Though Mahatma Gandhi's ideas and principles are appraised and accepted by many, they are not free from criticisms. The teachings of Gandhiji are true to the soul and the morality of honesty is to be preached throughout. Whether the teachings are used in present day or not, does not imply that his teachings are irrelevant. The Indian education gives importance to theoretical

knowledge and practical knowledge takes a back seat. Gandhi ji stressed upon giving practical lessons to the students as he believed that this helps in active participation of the students in the class. We need to make our priority and path clear to march forward. Gandhism is a way of living with simplicity and non-violence. The new generation is waiting for a leader who will make it relearn the moral values, and who will inculcate in the people, as Gandhi did, a sense of the responsibilities which fall on every citizen of a free society. The aim of celebrating Gandhi Jayanti is to distribute Gandhi's philosophy, principles & thoughts of Mahatma Gandhi and believe in non-violence around the World. Gandhi's ultimate search was for righteous conduct. The means are more important than the end, he maintained; with the right means, desired ends will follow. Today communal amity has become essential for national integration and hence

Gandhi gave it the highest priority. He wanted to take the country from areas of hostility into areas of harmony of faiths through tolerance, so that we could work towards understanding each other. Generations to come will scarce believe that such a man as this ever walked this earth in flesh and blood". This was the tribute paid by Albert Einstein to Mohandas Karamchand Gandhi when the latter was struck down by an assassin's bullet on January 30, 1948. The whole world was shocked, feeling as if another Christ had been nailed to the cross. Such was the impact of Gandhi on the times in which he lived. He was one of the very few who set the stamp of their personalities on an epoch. The unorthodox methods he advocated to tackle the immensely complex problems facing the country and his transparent sincerity struck a responsive chord in the hearts of the common people. The immortal tribute of India's first Prime Minister,

Pandit Jawaharlal Nehru, at the time of Gandhi's passing said, "The light has gone out of our lives".

He inspired millions of people through his work and became a legacy of greatness, and noble life. Gandhi was a social reformer who died after completing the aim of his life. One should remember that he not only gave freedom to his country, but also brought about a great moral regeneration over his countrymen. Men like Gandhi are born once in an age. Mahatma Gandhi while leading the struggle of the Indian people for independence from the British rule repeatedly emphasized that his ultimate aim was not merely the overthrow of alien rule, but the establishment of swaraj in India. The world community endorses the idea of peaceful resolution of conflict in regional, national and international disputes. (B-15 Jyoti-Kalash Society, Jodhpur Tekra, Satellite, Ahmedabad - 380 015)

Donald Trump eyes loophole in Epstein Files Transparency Act

Washington, D.C., was the venue for two contrasting spectacles on November 18—the antagonist in the first on the Capitol Hill was the protagonist in the second at the Oval Office.

In the first spectacle, the House of Representatives voted 427-1 to pass the Epstein Files Transparency Act. The Senate followed suit the next day.

Despite desperate efforts by antagonist Donald Trump

and his coterie to block the massive tranche of unclassified records, documents, communication and investigative materials related to the late convicted financier-paedophile Jeffrey Epstein, the scandal blew up in the president's face.

On November 12, Democrats in the House Oversight Committee dropped a bombshell by making public emails sent by Epstein to his girlfriend-socialite pimp Ghislaine Maxwell, attorneys, controversial author Michael Wolff, journalists and former treasury secretary Larry Summers 15 years ago that mentioned Trump multiple times in demeaning ways. The emails were obtained by subpoenaing the Epstein estate.

The Committee released 20,000 more pages of records received from Epstein's estate, showing that Trump's association with the sex trafficking kingpin was deeper than reported.

The massive blowback from the "Democratic hoax"—as Trump dubbed it—and the danger of increasing number of House Republicans defying



him and joining Democrats in signing a discharge petition which forced the vote jolted the president into surrender.

On November 16, Trump asked House Republicans to vote for releasing the files. A day later, Trump told reporters that he would sign the law if passed by the Senate. On November 19, he signed the Bill. In the second spectacle, protagonist Trump, unperturbed by the Epstein hurricane, was on a personal mission of accumulating more wealth while hosting a dinner for Saudi Arabia's Crown Prince Mohammed bin Salman (MBS) as the House voted.

MBS visited the White House seven years after ordering dissident Jamal

Khashoggi's murder—per a February 2021 Office of the Director of National Intelligence (ODNI) report—at the Saudi consulate in Istanbul on October 2, 2018.

Trump also defended MBS, going against the ODNI report, saying that the Crown Prince "knew nothing" about the murder.

Trump, Epstein and the X Files Trump and Epstein bonded for almost two decades, starting in the '80s, over money, women, power and status. The neighbours parted hard at Mar-a-Lago, dined at Epstein's Manhattan mansion and attended Victoria's Secret events. Trump flew on Epstein's Lolita

**TRUHOME FINANCE LIMITED**  
(Formerly Known As Shriram Housing Finance Limited)

**Truhome**  
FINANCE

Reg. Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No. 5, Old No. 11, 2nd Lane, Cenatopha Road, Alwarpet, Teynampet, Chennai-600018

**Head Office:** Level 3, Wockhardt Towers, East Wing C-2, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400051

**Website:** <http://www.truhomefinance.in>

**PHYSICAL POSSESSION NOTICE**

Whereas, The undersigned being the authorised officer of Truhome Finance Limited (Formerly Shriram Housing Finance Limited) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with (Rule 3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice to the Borrowers details of which are mentioned in the table below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

[The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken PHYSICAL POSSESSION of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub Section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the security interest enforcement) rules, 2002 on this 30th Day of November of the year 2025.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Truhome Finance Limited (Formerly Shriram Housing Finance Limited) for an amount as mentioned herein below and interest thereon.

[The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.]

Borrower's Name and Address
(1) Solanki Jigneshbhai Naginbhai And (2) Solanki Ushaben Naginbhai And (3) Solanki Naginbhai Mohanbhai
All Having address at :-Plot no. 37, 2nd Floor, Saidham Society,Nr. Sardar Patel School, Juna Kossad Road, Amroli, Surat-394107.
Also at:-@Rahi fashion
B-2, First Floor, Purnanag Society,Katargam, Surat-395004.
Also AT-Plot no. 480, Mahesh Residency-2, Nr. Vraj vihar Industrial Estate, Siwan gam Road, Siwan, Tal-Oldap, Dist-Surat-394130.
Also AT:-@Haji A.M. Lockhat & Dr. A.M. Mohta Sarvajani Hospital Rampura, Badat wadi, Chhadnule, Surat-395003.

Amount due as per Demand Notice
Rs. 10,91,462/- (Rupees Ten Lakh Ninety One Thousand Four Hundred Sixty Two only) as on 09/06/2025 under reference of loan account no. SHLHRSRAT0001408 with further interest and other costs, charges and expenses within period of 60 days's.
13(2) Notice Date:-12.06.2025
Court Order Details, Principal Sr. Civil Judge & Addl. Chief Judicial Magistrate, Oldap, Dist: Surat in Criminal Misc. Application no. 568/2025, Judgment dated. 17/10/2025
Date of physical possession – 30.11.2025

Description of Mortgaged Property
All that piece and parcel of land bearing PLOT No. 480, admeasuring about 40.18 sq.mt. together with undivided proportionate share in road and COP admeasuring about 25.76 sq.mt. total admeasuring about 65.94 sq.mt. of MAHEK RESIDENCY-2 organized on land bearing block no. 285 admeasuring about 53520 sq.mt. of SIVAN sub district OLDAP district SURAT. The said Property Surrounded by :-Boundaries (As per Sale deed & Site) :- East : Adjoining Plot no. 481. West : Adjoining Plot no. 479. North : Adjoining Plot no. 461. South : Adjoining Society Internal Road.
Place: Surat Date : 30.11.2025
Sd/- Authorised Officer- Truhome Finance Limited (Earlier Known as Shriram Housing Finance Limited)

**JHAVERI**  
(JHAVERI CREDITS AND CAPITAL LTD.)

CIN: L65910GJ1993PLC020371

19th Floor, Westport, Opp. Montecristo Banquet, Sindhu Bhawan Road, Thaltej, Ahmedabad - 380059

Website: [www.jhavericredits.com](http://www.jhavericredits.com)  
Email: [csjhavericredits@gmail.com](mailto:csjhavericredits@gmail.com) | Phone: +91 9712000637

**NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING INFORMATION**

**NOTICE** is hereby given that the **Extra Ordinary General Meeting ("EOGM") of Jhaveri Credits and Capital Limited will be held on Tuesday, December 23, 2025 through Video Conference (VC) / Other Audio Visual Means ("OAVM") at 3:00 p.m.** The venue of the Meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company i.e. 19th Floor, Westport, Opp. Montecristo Banquet, Sindhu Bhawan Road, Thaltej, Ahmedabad, Daskroi, Gujarat, India, 380059.

In accordance with the Applicable Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and the Securities Exchange Board of India (SEBI), the Notice of EOGM has been sent in electronic mode to Members whose e-mail IDs are registered with the Company or the Depository Participant(s). The electronic dispatch of Notice of EOGM to Members has been completed on December 1, 2025. The copy of the Notice of EOGM is also available on the Company's website [www.jhavericredits.com](http://www.jhavericredits.com), the documents pertaining to the items of business to be transacted in the EOGM shall be available for inspection upon login at NSDL e-voting system at: <https://www.evoting.nsdl.com>.

**INSTRUCTIONS FOR REMOTE E-VOTING AND E-VOTING DURING EOGM:**

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Regulations and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide the facility to Members who hold the share either in physical or demat form as on **Tuesday, December 16, 2025 (cut-off date)** and whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date, the right to vote by electronic means on resolutions proposed to be passed at EOGM through electronic voting system (remote e-voting) of NSDL at <https://www.evoting.nsdl.com/>. All the Members are hereby informed that the Special Business, as set out in Notice of EOGM, will be transacted through voting by electronic means only.

The remote e-voting period will commence at **9:00 a.m. on Friday, December 19, 2025 and will end at 5:00 p.m. on Monday, December 22, 2025.** Once the vote on a resolution is cast by the member, the member cannot modify it subsequently.

Members who have acquired shares after dispatch of the Notice of EOGM through electronic means and before the cut-off date are requested to refer to the Notice of EOGM for the procedure to be adopted for obtaining the User ID and Password for casting the vote. Members attending the EOGM, who have not cast their vote by remote e-voting shall be eligible to cast their vote through e-voting during the EOGM. Members who have voted through remote e-voting shall be eligible to attend the EOGM, however, they shall not be eligible to vote at the meeting.

The procedure of electronic voting is available in the Notice of the EOGM as well as in the email sent to the Members by NSDL. In case of any queries/grievances, you may refer to the 'Frequently Asked Questions' (FAQs) for Members and 'e-voting user manual' for Members available in the download section of the e-voting website of NSDL <https://www.evoting.nsdl.com/>. Members, who need assistance before or during the EOGM with use of technology, can send a request at [evoting@nsdl.com](mailto:evoting@nsdl.com) or call at no.: 022 48867000.

The Notice of EOGM is available on the Company's website [www.jhavericredits.com](http://www.jhavericredits.com), on the website of Stock Exchange i.e. BSE Limited and on the website of NSDL at [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com).

Manner of registering / updating email addresses	Manner of joining the EOGM
Members who have not registered / updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses as follows:  a) Shares held in physical mode: provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAAR (self attested scanned copy of Aadhaar Card) by email to: <a href="mailto:csjhavericredits@gmail.com">csjhavericredits@gmail.com</a> ;	Members may access by following the steps mentioned in Notice of EOGM under Access to NSDL e-Voting system. After successful login, you can see link of "VC/OAVM link" placed under "Join General meeting" menu against Company name.  Click on VC/OAVM link placed under Join General Meeting menu. The link for VC/OAVM will be available in Shareholder/Member login where the EVEN of Company will be displayed.
b) Shares held in demat mode: provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAAR (self attested scanned copy of Aadhaar Card) to: <a href="mailto:csjhavericredits@gmail.com">csjhavericredits@gmail.com</a> ;	Please note that the members who do not have the User ID and Password for e-Voting or have forgotten the User ID and Password may retrieve the same by following the remote e-Voting instructions mentioned in the notice to avoid last minute rush.
c) Alternatively shareholder/members may send a request to <a href="mailto:evoting@nsdl.com.in">evoting@nsdl.com.in</a> for procuring user ID and password for e-voting by providing above mentioned documents.	

For Jhaveri Credits And Capital Limited SD/-  
Place : Ahmedabad  
Date : December 1, 2025

Gaurav Shrimankar  
Company Secretary

**SMFG**  
Grihashakti  
Neeti Asha, Neeti Vastu

Corporate Off. : 503 & 504, 5<sup>th</sup> Floor, G-Block, Inspire BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051.  
Regd. Off. : Commerzone IT Park, Tower B, 1st Floor, No. 111, Mount Poonamallee Road, Porur, Chennai - 600116, TN

**POSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY [(Appendix IV) Rule 8(1)]**

WHEREAS the undersigned being the Authorized Officer of SMFG India Home Finance Co. Ltd. a Housing Finance Company [duly registered with National Housing Bank (Fully Owned by RBI)] (hereinafter referred to as "SMHFC") under Secutisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that the undersigned has Taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned here in above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with said property and any dealings with the property will be subject to the charge of "SMHFC" for an amount as mentioned herein under and interest thereon.

Sl. No.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) LAN	Description of Secured Assets (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1.	LAN :- 600439211375959 1. Anirudhghiri Gosai 2. Jagrutiben Gosai	Constructed Residential Property Admeasuring 51.15 Sq. Mts. Situated At: Gordhanpara Revenue Survey No. 31/P-1/P-2 Paiki; Area Called "Govardhan Greens" P Plot No. 182 To 186 Amalgamated To Plot No. 182 P Sub Plot No. 182/5 At Jamnagar, Boundaries Of The Property North-Sub Plot No. 182/6, South-Sub Plot No. 182/4, East-7.50 Mt. Road, West-R.S. No. 31 Paiki	12.09.2025 Rs. 17,09,963.05/- (Rs. Seventeen Lakh Nine Thousand Nine Hundred Sixty Three & Paise Five Only) as on 10.09.2025	28.11.2025

Place : Jamnagar, Gujarat  
Date : 28.11.2025

Sd/-  
Authorized Officer,  
SMFG INDIA HOME FINANCE CO. LTD.



**તંત્રીશ્રીની કલમે**

**દેશભરમાં બે કરોડ લોકોના**  
**આધાર બંધ કરાયા**

યુનિક આઈડેન્ટિફિકેશન ઓથોરિટી ઓફ ઈન્ડિયા આધાર કાર્ડ મુદ્દે મહત્ત્વના માહિતી આપી છે. ઓથોરિટીએ કહ્યું છે કે, દેશભરમાં બે કરોડ મૂત વ્યક્તિઓના નામ ડેટામાંથી હટાવી દેવાયા છે. કોઈપણ છેતરપિંડી ન થાય કે પછી આધાર કાર્ડનો દુરુપયોગ ન થાય, તે હેતુથી ઓથોરિટીએ મૂતક વ્યક્તિઓના આધાર નંબર નિષ્ક્રિય કરી દીધા છે. મૂતક વ્યક્તિઓની ચોક્કસ માહિતી મેળવી શકાય તે માટે UIDAI એ રજિસ્ટ્રાર જનરલ, રાજ્ય-કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશો, જાહેર વિતરણ વ્યવસ્થા, રાષ્ટ્રીય સામાજિક સહાય કાર્યક્રમ અને અનેક સરકારી વિભાગો પાસેથી ડેટા મેળવ્યા હતા. આ ઉપરાંત ડેટા મેળવવા માટે બેંકો અને અન્ય સંસ્થાઓની પણ મદદ લીધી હતી. UIDAI એ સ્પષ્ટ કહ્યું છે કે, ‘કોઈપણ મૂતક વ્યક્તિનો આધાર નંબર કોઈ અન્ય વ્યક્તિને જરૂરી કરવામાં આવતા નથી. જો કે સુરક્ષાની દ્રષ્ટિએ આ નંબરો નિષ્ક્રિય કરવા પણ જરૂરી છે. જો ફરી આ નંબરો અન્યને આપવામાં આવે તો સરકારી યોજનાઓનો દુરુપયોગ થવાની અને ગેરકાયદે લાભ લેવાની સંભાવના વધી જાય છે, તેથી આ નંબરો કાયમ માટે નિષ્ક્રિય કરવા ખૂબ જરૂરી છે. યુઆઈઈએઆઈએ નવી સુવિધા શરૂ કરી છે, જેમાં પરિવારના સભ્યો ‘myAadhaar’ પોર્ટલ પર પોતાના દિવંગત વ્યક્તિના આધાર અંગે રિપોર્ટ નોંધાવી શકે છે. આ સુવિધા હાલ ૨૫ રાજ્યો અને કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશોમાં શરૂ છે. ચોક્કસ માહિતી મેળવ્યા બાદ જ ઓથોરિટી મૂત વ્યક્તિનો આધાર નંબર નિષ્ક્રિય કરી દે છે. ઓથોરિટીએ લોકોને અપીલ કરી છે કે, ડેટાબેજ સુરક્ષિત રહે તેમજ અપડેટ પણ રહે તે માટે, જો પરિવારના સભ્યનું મૃત્યુ થાય તો, તેમના ડેટા સર્ટિફિકેટની myAadhaar પોર્ટલ પર નોંધણી કરાવે.

નિવૃત્ત ક્લાસ-૨ ઈજનેર પાસેથી મળી  
આવી રૂ.૩.૦૮ કરોડની બેનામી સંપત્તિ

ગાંધીનગર, ગુજરાત સરકારના  
લાંચ રૂઢિત વિરોધી બ્યુરો (ACB) દ્વારા  
અંતિમ અધિકારીઓ સામે કડક  
કાર્યવાહીનો સિલસિલો યથાવા  
રાખવામાં આવ્યો છે. ગાંધીનગરમાં  
સર્વ શિક્ષા અભિયાન (SSA) ના  
નિવૃત્ત સ્ટેટ મેટ્રીક ઈજનેર (વર્ગ-  
૧) નિપુણ ચંદ્રવદન ચોક્સી વિરુદ્ધ  
આવક કરમાં વધુ સંપત્તિ વસાવવા  
અદલ ગુનો નોંધી આજે તેમની  
અરપકડ કરવામાં આવતા ચક્ર્યાર  
મની છે.

કો.ઓપ' બેંક (સેક્ટર-૧૦ તથા સેક્ટર-૬ બ્રાંચ) ખાતેના ગણ લોકરની માહિતી મળી હતી. આ લોકરોની અને તેમના રહેણાંક મકાનની જડતી કરતા બેંક લોકરમાંથી રૂ. ૨,૨૭,૨૫,૦૦૦, રહેણાંક મકાનમાંથી રૂ. ૪,૧૨,૨૦૫ એમ કુલ મળી રૂ. ૨,૩૧,૭૫,૨૦૫ ની માતબર રકમ મળી આવી હતી.

એસીબી દ્વારા આરોપીના ચેક પીસીયર ૧ એપ્રિલ ૨૦૨૧ થી ૧૯ સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૧ દરમિયાનની આવક અને મિલકતની ઉઘાણપૂર્વક તપાસ કરવામાં આવી હતી. જેમાં કલિત થયું હતું કે આરોપી નિપુણ વ્યવસાયી પોતાની કાયદેસરની આવકના પ્રમાણમાં રૂ. ૩,૦૮,૯૦,૨૭૯ જેટલી જંગી અપ્રમાણસર મિલકતો વસાવી છે. જે તેમની કાયદેસરની આવક કરતાં દર.૪૩% જેટલી વધુ છે.

આ સમગ્ર મામલે આજ (૨૬ નવેમ્બર) ગાંધીનગર એ.સી.બી. પોલીસ સ્ટેશન ખાતે ભ્રષ્ટાચાર નિવારણ અધિનિયમ-૧૯૮૮ ની કલમ ૧૩(૧)(ઠ), ૧૩(૨) તથા સુધારા અધિનિયમ ૨૦૧૮ ની કલમ ૧૩(૧)(બી) મુજબ શુનો નોંધી આરોપીની ધરપકડ કરવામાં આવી છે.

પ. બંગાળમાં ૨૪  
ઠેકાણા અને ઝારખંડમાં  
૧૮ ઠેકાણા પર ૪૦થી  
વધારે જગ્યાએ દરોડા

નવી દિલ્હી, ૧૦૦થી વધારે ઈકેડ અધિકારીઓએ ઠોચથી વધારે જગ્યા પર દરોડા પાડ્યા. આ દરોડા એટલા મોટા હતા કે બ્રીફકેસ અને બેગ ભરીને રોકડ રૂપિયા અને સોનું જાત કપડું છે. જી હા, અને વાત કત તરફ છાંયે, ર ૧ નેમ્બરના રોજ પશ્ચિમ બંગાળ અને ગુજરાતમાં પડેલા દરોડા વિશે. આ દરોડા કોલ માફિયા વિરુદ્ધ મોટી એક્શન હતી, જેમાં અનિલ ગોયલ, સંજય ઉદ્યોગ, લાલ બાબુ સિંહ અને અમર મંડલ સાથે જોડાયેલા પરિસર પર દરોડા પાડ્યા હતા.

૨૮ દરોમિયાન ભારે માત્રામાં રોકડ અને સોનું જાત થયું હતું. ઈંડીએ દરોડાક્યંદર પર ખનન અને પરિવહનના સંબંધમાં પશ્ચિમ બંગાળમાં ૨૪ ઠેકાણા પર અને જારખંડમાં ૧૮ ઠેકાણા પર ૪૦થી વધારે જગ્યાએ દરોડા પાડવાની શરૂઆત કરી. રાંચોથી લઈને ધનાઢદ સુધી કોલોલ સાધિયાના ઠેકાણા પર ઈંડીના સર્ચ અને ઓપરેશન ચલાવી રહી હતી. સલામર લગભગ ૬ વાગ્યે ઓપરેશનમાં ઈંડીના ૧૦૦થી વધારે અધિકારી રોકાયા હતા. દરોમિયાન સંબંધિત લોકોને ઘર સાથે લઈને કોલેજન બૂથ અને ષેડ પોસ્ટસની પછ તલાશી લીધી. દરોડામાં રોકડ અને ઢાગીના સહિત મોટી માત્રામાં સંપત્તિ જાત થઈ હતી. જે કે, દરોમિયાન એલ.બી. સિંહની એક હરકતે અધિકારીઓને મુશ્કેલીમાં મુકી દીધા. ઈંડીના અધિકારીઓને ઘરમાં ઘૂસતા રોકડા માટે એલબી સિંહે પોતાના પાલતુ કુતરાને ખોલી દીધા હતા. કુતરા એલબી સિંહના આવાસથી પરિસરમાં ફરી રહ્યા હતા અને ઈંડીના અધિકારીઓને ઘરમાં ઘૂસતા રોકી રહ્યા હતા.

## ઈટાલીમાં ચાચી ૪૨૦ જેવી ચૌકાવનારી ઘટના

મૃત માતાના પેન્શન માટે ૫૬ વર્ષનો ઠગ વર્ષો સુધી સ્ત્રી વેશમાં જીવ્યો



ઈટાલી, કમલ હસનની  
 મનોરંજક ફિલ્મ ‘ચાચી ટ્રાઝ’ની  
 વર્તાતો તો સૌને પાદ જણે. છૂટકાઇ  
 બાદ પત્ની સાથે રહેતી દીકરી સાથે  
 સમગ્ર વિતાવવા મળે એ માટે કમલ  
 હસન એ ફિલ્મમાં સ્ત્રીવશ પારણ  
 કરીને ‘ચાચી’ બનીને દીકરીની  
 આપા માને છે. આ ફિલ્મ હોલિવૂડની  
 સુપરહિટ ફિલ્મ ‘મિસિસ  
 ડાઉડ્લેયર્’ની રિમેક હતી. ફિલ્મમાં  
 તો મનોરંજનને નામે કંઈ પણ થાય,  
 પણ જે એમ હીએ કે અમુક પારણસર  
 કોઈ પુરુષે ખરેખર સ્ત્રીવશ પારણ  
 કરીને વર્ષો સુધી દુનિયાને આજે  
 કાષ્ટદાને ઉલ્લુ બનાવ્યે રાખ્યા, તો  
 માનવામાં આવે જો કે, આવી  
 સુપરકવી ચારસો-વીસીની ઘટના  
 ઈટાલીમાં બની છે.

જોડાલિયન પુરુષ (જનું) નામ પોલીસ  
જોડેર નથી કમ્પીનું વૃદ્ધ માતા નામે  
ઝાંઝેલા ડાલ(ઝાંઝેલા) ૨૦૨૨માં  
૮૨ વર્ષની વયે મૃત્યુ પામ્યાં. માતાના  
અવસાન પછી દીકરાએ  
સત્તાધિકારીઓને મૃત્યુની જાણ  
કરવાને બદલે એક વિચિત્ર યોજના  
ઘડી કાઢી. તેણે માતાના મુતદેહને  
ઘરના એક ઓરડામાં સંતાડી દીધો  
અને પોતે માતાનો વેશ ધારણ કરી  
લેધો. ટોપ, સ્ટર્ટ અને વિગ પહેરીને  
મેકઅપ કરીને, લિપસ્ટિક લગાડીને  
એ સમાજની નજરમાં 'ઝોંઝેલા  
બની ગયો. માતા અને દીકરા બંનેના  
ચહેરામાં સમાપ્ત હતું, એ સંદેહ  
દીકરાએ મહિલા વેશ ધારણ કર્યો  
અને ઘરની બહાર જવા લાગ્યો ત્યાં  
પોલીસીઓ પછ કોઈ આ બનાવટ  
પકડી ન શક્યું.

પાછળ નાણાકીય લાભ મેળવવાની લાલચ હતી. આરોપીની માતા તેમના સ્વર્ગવાસી પતિને નામે મળતા પેન્શનની હકદાર હતી, જેની રકમ

યુપીમાં BLO તરીકે કામગીરી  
કરતા એકાઉન્ટન્ટે કરી આત્મહત્યા

કતેદપુર, જેમ જેમ SIRની પ્રક્રિયા દેશભરમાં આગળ વધી રહી છે તેમ તેમને BLOની આગળ વધી ચાલે છે. કિસ્સા પણ વધતા જઈ રહ્યા છે. હવે ઉત્તર પ્રદેશના કતેદપુર જિલ્લાના બિંદકાઠી તાલુકામાં નેનાંતા (કોવિડન્ટ-2 સુધી કુમાર એ પોતાના બહેનના માત્ર એક જિવસ પહેલાં કોરોના સંકેતો જોવા દૂકાવી લીધો હતો. આ ઘટના બાદ એકાઉન્ટન્ટના પરિજનો અને યુનિયનનો આરોપ છે કે, તેમને 'SIR' (સ્પેશિયલ ઇન્ફેસ્ટિગેશન રિપોર્ટ) ના કામના કારણે રજા મળી ન હતી. કામના ભારે દબાણથી તણાવમાં હતા, જેના કારણે તેમણે આ પગલું ભર્યું. બિંદકાઠી કોટવાલીના બાગબાદશાહી ખજાણાના રહેવાસી

એકાઉન્ટન્ટ સુપરિ ડુમારની બુખવારે  
(૨૬ નવેમ્બર, ૨૦૨૫) ના રોજ  
લગન થયાના હતા. તેમણે લાંબા  
માટે સાત દિવસની રજા માંગી હતી,  
જે એસડીએમ (SDM) દ્વારા મંજૂર  
કરવામાં આવી હતી. જોકે  
એકાઉન્ટન્ટ સંઘનો આરોપ છે કે  
મંગળવારે સવારે એકે રેવન્યુ  
એન્ફિજર તેમના ગેર આવ્યા હતા  
અને ગણના પત્રક ભરવાનું કહીને  
કામનું દબાજ કર્યું હતું. ત્યારબાદ,  
લેખપાલે પોતાના રૂમમાં જઈને  
પંપાના ઘૂક સાથે ઈસો લગાવી  
આત્મહત્યા કરી લીધી. મૃત  
લેખપાલની બહેને ઈઈની માનસિક  
સતામકીને જ આત્મહત્યાનું કારણ  
ગણાવી પોલીસને લેખિત ફરિયાદ  
આપી છે.

## સાંકેતિક કબજા નોટીસ

શાખાનું સરનામું : આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક લિ., ઓશીસ નં.૨૦૧૧-બી, બીજો માળ, રોડ નં. ૧, પ્લોટ નં. બી.૩ પાછળથી આઈટી પાર્ક, ગાગલે ઇન્ડસ્ટ્રિયલ એસ્ટેટ, થાણે (વેસ્ટ) -૪૦૦૦૦૮.

સિક્કાપોટિટાઇઝેશન, લિક્વિડેશન અને કાઇનાસિયલ એસેટ્સ એન્ડ એકોસર્મન્ડ ઓફ સિક્કાપોટિટાઇઝેશન ઇન્વેસ્ટમેન્ટ્સ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્કાપોટિટાઇઝેશન ઇન્વેસ્ટમેન્ટ્સ (એકોસર્મન્ડ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વ્યાવહારિક કલમ ૧૩(૨) હેઠળ મળેલી સત્તાઓ ઉપયોગ કરીને, અલિપ્ત આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક અલિપ્તકારે નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર(ઓ) નો નોટિસ પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૯૦ દિવસની અંદર નોટિસમાં ઉલ્લેખિત રકમ ચૂકવવા માટે ડિમાન્ડ નોટિસ આપવામાં આવી છે.

રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ જવાથી, દેવાદાર અને સામાન્ય જનતાને નોટિસ કરાયામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ તારીખો પર ઉપરોક્ત નિયમોના નિયમ ૩ સાથે વ્યાવહારિકમાં આપતી કલમ ૩(૪) હેઠળ તેમને/તેનીને આપવામાં આવી શકેલાઓ ઉપયોગ કરીને નીચે દર્શાવેલ વચ્ચેના નોટિસ કરીને વ્યાવહારિકમાં આપતી કલમ ૩(૪) હેઠળ તેમને/તેનીને આપવામાં આવી છે કે તેઓ મિલકત સાથે વ્યવહાર ન કરે. મિલકત સાથે કોઈપણ વ્યવહાર આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક લિમિટેડના ચાર્ટર્ડ આપીન રહેશે.


ક્રમ	દેવાદાર(ઓ)નું નામ / લોકો નોટિસ-ઉદ્દેશ્ય નંબર	મિલકતનો વિગતો / સાંકેતિક કબજાની તારીખ	ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ / ડિમાન્ડ નોટિસમાં રકમ (રૂ.)	શાખાનું નામ
૧.	રેસિડેન્સીયલ સંદિપભાઈ જગજીતજી રામકૃષ્ણભાઈ પ્રકાશભાઈ જગજીતજી અલ્લખભીઆરડી૦૦૦૦૪૯૮૦૨૧૮	ધર નં. ૦૪૧૫, ટાઉન બી.૨, બેલ્ટ ૨, ન્યુ સીઆઈપોર્ટ રોડ, સજલન પ્લોટના પાયા, આર.એમ. નં. ૫૩૦૨/૨, ૫૩૦૨/૨ પાછળી ૫૫૮ થી ૫૨૨ પાછળી ૮, ભાપોડ, સમજાસુખા, વાંદોરા - ૩૮૦૦૧૮ / ૨૦ નવેમ્બર, ૨૦૨૫	June 23, 2025 Rs. 15,48,041/-	વઘોદરા
૨.	મેહુલકુમાર શાનિવાસ પાટલગુપ્તા અને પાટલગુપ્તા દીપતિબાઈ મેહુલકુમાર ત્રિપાઠીઆરડી૦૦૦૦૬૮૪૮૪૦૨	ધર નં. બી/૩૭, સિલ્વર કાંઈ એન્ડ રેસિડેન્સી, નવો રેવેન્યુ સર્વે/બ્લોક નં. ૫૫ પાછળી ૧, જૂનો રેવેન્યુ સર્વે/બ્લોક નં. ૪૨/પાછળી ૧/ પાછળી ૨, ગામ વેંગા, ઘાટે જિલ્લો (વોડો, બુજરાત, વાંદોરા - ૩૮૦૦૧૮/૨૦ નવેમ્બર, ૨૦૨૫	May 14, 2025 Rs. 13,50,143.99/-	વઘોદરા

ઉપર જણાવેલા કરદાર(ઓ) / જમીનદાર(ઓ) અહીં બધી બાબાં પરત કરી જવા માટે ૩૦ દિવસની નોટીસ આપવામાં આવેલ છે, જો બાબાં પરત કરવામાં નહીં આવે તો સિક્કાપોટિટાઇઝેશન (એકોસર્મન્ડ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ની કલમ ૮ અને ૯ ની જોગવાઈ મુજબ જમીન તરીકે મુકેલી મિલકતો આ નોટિસ પ્રસિદ્ધ થયાનાં ૩૦ દિવસ બાદ વેચી દેવામાં આવશે.

તારીખ : ડિસેમ્બર ૦૨, ૨૦૨૫,

સ્થાન : વાંદોરા

નિષાધાન અધિકૃત અધિકારી,  
આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક લિ. (વોડો) વતી



SMFG

Grihashakti

Safal Kalyan Naya Vishwas

એસએમએફકે ઈન્ડિયા હોમ ફાઇનાન્સ કંપની લિમિટેડ

કોર્પોરેટ ઓફિસ : ૫૦૩ અને ૫૦૪, પામળા મથક, કો-બ્રાન્ક ઈન્ડિયા, પીએસી, પીએસી, પેપરન રોડ, બાંદા, કુર્લા કોમ્પ્લેક્સ, બાંદા (ઈ), મુંબઈ, ૪૦૦૦૫૫  
કસ્ટોમર કેર: કોમર એન આઈ ટી ૧૬૬, ૨૨૨૨-૫૫, પહેલો હાથ, ૨૦૧૭, પોસ્ટાલ: ૬૦૦૧૫૯, રૂ. પેમેન્ટ, ૨૦૧૭, પેમેન્ટ- ૬૦૦૧૫૯, ટીએન

સ્વાયર મિલકત માટે કબ્જા નોટીસ (પ્રતિષ્ઠા- ૪-૧૧-૨૦૧૮ ૨૫ ૮૧)

જો હોય તે એસએમએફકે ઈન્ડિયા હોમ ફાઇનાન્સ કંપની ઉપર, એ હાઉસીંગ ફાઇનાન્સ કંપની (તે બાદીના સ્વાયર માટે હાઉસીંગ બેંક સાથે નોંધાયેલી) (સંપૂર્ણ આરબીઆઈની માલિકી) (હવે એસએમએફકે ઈન્ડિયા લિમિટેડ) ની રજીસ્ટરેડ ઓફીસમાં નીચે સહી કરવા સ્વાયર અધિકારી એ સિક્યુરિટી ડેપોઝિટર ઈક્સક્યુટીવ ડિરેક્ટર કમ નોન એક્ઝિક્યુટીવ ઓફીસર સાથે એક સિક્યુરિટી ઇન્ડરટેન્ડેન્સ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ના ૧૩) સિક્યુરિટી ઇન્ડરટેન્ડેન્સ (એનોન્સિમેન્ટ) એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩ (૧) ના સાથે નિયમનકારના અંગત અંગત હેતુઓ માટે સુચન તેમના જણાવેલા સરનામા ઉપર મંગળા નોટીસ કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નિચે જણાવેલા તારીખે આપવામાં હતી. આ કાયદા મુજબ તેને કરજદાર ઉપર (પામળા અને સરનામા નીચે મુજબ તેમના જણાવેલા) રકમ તથા તેનો વ્યાજ ચૂકવવી જવા મંગળા નોટીસ આપવામાં આવી છે. આ નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દિવસની અંદર રકમ ચૂકવી જવાનું કહેવાયું હતું. નોટીસ જણાવ્યા વગર પાલટી ઉપર એને તે હવે આથી જાહેર નોટીસ દ્વારા માહિતગાર કરવામાં આવે છે. નીચે જણાવેલા કરજદારો કે જે બાકી નીકળતી આ નોટીસમાં જણાવ્યા પ્રમાણેની રકમ ચૂકવવામાં નથી આઈ અને જણાવેલા કરજદારો નિષ્ફળ ગયા છે તેથી કરજદારો તથા સામગ્રી જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે જે સિક્યુરિટી ઇન્ડરટેન્ડેન્સ (એનોન્સિમેન્ટ) એક્ટ, ૨૦૦૨ થી કલમ (૪) કલમ ૧૩ તેની સાથે નિયમ ૮ વાંચતા મળેલી સત્તાની રહે અને નિચે સહી કરવામાં હતી અને નિચે વર્ણવેલી મિલકતનો ભોલિક કબ્જો બીજો છે. કરજદારો અને પાસ કરીને જાહેર જનતાને એન્ટ્રીના આપવામાં આવે છે કે આથી જણાવેલી મિલકત સાથે કોઈ પાસકારનો વ્યાવહાર કરવો તબી તે એસએમએફકે ઈન્ડિયા હોમ ફાઇનાન્સ કંપની માટે આજમાં તેની બાકી નિકળતી રકમ અને તે ઉપરાંતનો જામનની રકમ માટે આજમાં છે.

ક્ર. સં.	કરજદાર/જામનનાં હાથેનારો નામ અને લેન	આરભિત (સ્વાયર મિલકત) ની વિગત	મંગળા નોટીસ તારીખ-રકમ	કબ્જાની તારીખ-રકમ
૧.	લેન નં. ૬૦૦૪૩૮૨૧૧૩૭૫૯૫૮ ૧. અનિરૂપ ગિરી ગોસાઈ ૨. જાગૃતિભાવ ગોસાઈ	રહેવાસી મિલકત બાંધકામ માપણી ૧૧.૧૧.૨૬, સી., ગોરધનપારા રહેવાસી સં. ૩૫.૧૫/૧૧/૧/૧-૨૬ પૈકી પામળા ભિત્તિ, એરિયા ગોરધન ગ્રીન્સ નામે જાણીતી, પી પ્લોટ નં. ૧.૮૮/૪/૧ ૧૮ એક્ટ્રક્ટ પી પ્લોટ નં. ૧.૮૮/૫/૧ સમગ્રભૂમી નં. ૧.૮૨/૫ જામનગર પાસ, મીલકતની સિમારેખાઓ: ઉત્તર: સમગ્રભૂમી નં. ૧.૮૨/૬, દક્ષિણ: સમગ્રભૂમી નં. ૧.૮૨/૪, પૂર્વ: ૭.૫૦.મીટર રોડ, પશ્ચિમ: આર.એન.સં. ૩.૫૧ પૈકી	૧૨.૦૮.૨૦૨૫ ૧૦.૦૮.૨૦૨૫ પાસેજ ૦૪.૦૮.૨૦૨૫ (રૂપિયામાં નિયમનકાર હાજર નવસો સેસ અને પાંચ પેસા પુરુ)	૨૮.૧૧.૨૦૨૫

સ્થળ: જામનગર, ગુજરાત  
તારીખ: ૨૮.૧૧.૨૦૨૫

સહી-  
એસએમએફકે ઈન્ડિયા હોમ ફાઇનાન્સ કંપની લિમિટેડ

વાર્ષિક લાગભગ ૫૩,૦૦૦ યુરો (આશરે રૂ. ૩૪.૭૯ લાખ) હતી. આ ઉપરાંત પવિત્રારી સિયલ એસ્ટેટના અને જમીનમાંથી પ્રિય આવક હતો. માતાનું મૃત્યુ જાહેર કરી દેવાય તો પેશનન મળતું બંધ થઈ જાય એટલે લગભગ દીકરાએ માતાનો વેશ ધારણ કરી લીધો. એમ કરીને તે વર્ષે સુધી છેતરપિંડી કરતો રહ્યો હતો. હવે તેના પુત્ર પર માતાના નામે લાઘવ લીધાને ગેરકારક આદિથી માદો વીરુદ્ધના આરોપ છે.૪૫૦ સુધી ચાલતી રહેલી છેતરપિંડીનો ભાંગે ૧૬ નવેમ્બરના રોજ ફટી ગયો. 'ગ્રેસીએલા'ના વેશમાં માતાની માતાના ઓળખપત્રના નવીનીકરણ માટે બોર્ગો વર્જિલિયો શહેરની રજિસ્ટ્રી ઓફિસમાં હાજર થયો ત્યારે એક કર્મચારીને તેના પુત્ર 'ગ્રેસી'ની ગરબ એ હતું કે 'ગ્રેસીએલા'ની કારદનના પાછલા ભાગમાં જાડ, કાળા વાળ હતા તથા હાથ અને દાઢી પર પાછો દેખાતો રહ્યા હતા, જાણે તેનાં વાળ શેર કરાયા હોય. નકલી 'ગ્રેસીએલા'ને અવાજ તો સ્ત્રી જેવો હતો, પરંતુ ક્યોડ-ક્યોડ એના અવાજમાં પુરુષ જેવો ફોકરતા આવી જતી. રજિસ્ટ્રી ઓફિસના કર્મચારીએ પોતાની શંકા આધારે તરત જ સ્થાનિક કાઉન્સિલના અધિકારી અને પોલીસને કાર કરી દીધા. આરોપીની સીધી ૫૨૫૬ કરવાને બદલે પોલીસે સીસીટીવીમાં

અનિ હલવાલા તપોસી. રજિસ્ટર્ડ  
ઓફિસની બહારના સીસીટીવી કામે  
દેખાયું કે આરોપી ‘મહિલા’ કીમ  
ડ્રાઈવ કરીને આવી હતી, જ્યારે  
સાથી ‘ગ્રેડીએલા’ વાસે તો ડ્રાઈવિંગ  
લાઈસન્સ જ નહોતું. આ પછી મળી  
લીધે પોલીસની શંકાને સુધિ થઈ  
ત્યાર પછી આરોપીને રંગે હાથે પકડવ  
માટે રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ દ્વારા તેને કો  
કોલ કરીને કહેવાયું કે, ઓળખાવત્ર  
કેટલીક વહવાની ઓપરેશનિકતા પૂર  
કરવા તેણે ફરીથી ઓફિસમાં હાજ  
થવું પડશે. જ્યારે આરોપી ફરી એન  
માતાનો વેશ ધારણ કરીને રજિસ્ટર્ડ  
ઓફિસ પહાચ્યા ત્યારે પહેલાથી જ  
તૈયાર બેઠેલી પોલીસે તરત જ તેને  
ધરપકડ કરી લીધી. આરોપી પો  
પોલીસ સામે કબુલ કર્યું કે તે ખરેખર  
ગ્રેડીએલાનો પુત્ર છે અને તેણે  
નાનાકીકી લાભ મેળવવા માટે જ તેને

માતાના વેશ ધારણ કર્યો હતો. આરોપીની ધરપકડ કર્યા પછી પોલીસે તેના ઘરની તપાસ કરી ત્યાં એક ભયાનક સત્ય સામે આવ્યું. પોલીસને ઘરના લોન્ડ્રી રૂમમાં એક પીળો બેગમાં એ જોડી એવાનું સમીકૃત મૃતદેહ મળી આવ્યો! તે જ શરીર ચાદરમાં લપેટીને ત્યાં સંતાવામાં આવ્યું હતું. પોલીસને પ્રાથમિક અંદાજ મુજબ, મૃત્યુ કુદરત

કારણોસર થયું હોવાનું લાગતું હતું પરંતુ અંતિમ નિષ્કર્ષ પોસ્ટ મોર્ટ થયા પછી જ ખબર પડે એમ છે. પેન્શન માટે કરેલી ઠગાઈનો રકિસ્સો વિચિત્ર છે ખરો, પણ એકમને નથી. ઈટાલીમાં પેન્શનની રકમ મેળવવા માટે સગાં સંબંધીઓ મૃત્યુને છુપાવવાના ઘણાં બનાવ બન્યા છે. ૨૦૨૩માં અશ્રુ ઈલાકામાં ૮૧ વર્ષના બ્રુનો રેલેન્ઝો.

મૃતદેહ એક ગુફામાંથી મળી આવ્યો હતો. જુનોના માસિક ૩,૦૦૦ રૂપિયા ૩.૧ લાખ) પેન્શનની રકમ ચાલુ રાખવા માટે જુનોના ત્રણ પુત્રો તેમના પિતાના મૃતદેહને સ્વીપિંગ બેગમાં બંધ કરીને દૂરની અવાવર ગુફામાં મૂકી આવ્યા હતા. ઈટાલિયન સમાજમાં છાશવારે બનતા રહેતા આવા બનાવો ત્યાંની પ્રજાને નૈતિક પતનની સાબિતી આપે છે.

**JHAVERI**  
[JHAVERI CREDITS AND CAPITAL LTD.]

**એવરી ક્રેડિટ્સ એન્ડ કેપિટલ લિમિટેડ**

૧૮મો માણ, વેરપોર્ટ, મોનોક્રિસ્ટો બેન્કન્ટ્રેડ, સિયુ ભવન રોડ, થલતેજ, અમદાવાદ, દરકોઈ, ગુજરાત, ભારત- ૩૮૦૦૫૮  
CIN: L65910G1993PLC020371 | વેબસાઈટ: [www.jhavericredits.com](http://www.jhavericredits.com)  
ઈમેલ: [csjhavericredits@gmail.com](mailto:csjhavericredits@gmail.com) | ફોન: + ૯૧ ૯૭૧૨૦૦૦૪૭૭

**વધારાની સામાન્ય સભા અંગેની સુચના, રિમોટ ઈ-વોટિંગ અંગેની માહિતી**

આથી સૂચના આપવામાં આવે છે કે એવરી ક્રેડિટ્સ એન્ડ કેપિટલ લિમિટેડની વધારાની સામાન્ય સભા (ઈઓજએમ) મંગળવાર, ૨૩ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ વિદ્યીધો કોનવેન્ટ ("VC") /અન્ય ઓફિસો ઈન્ટરલુઅલ માધ્યમો ("OAVM") દ્વારા થાપોરે ૩.૦૦ વાગ્યે રોજશે, સમાનું સ્થળ કંપનીનું રજિસ્ટર્ડ કાર્યાલય માનવામાં આવશે એટલે કે ૧૯મો માણ, વેરપોર્ટ, મોનોક્રિસ્ટો બેન્કન્ટ્રેડની સામે, સિયુ ભવન રોડ, થલતેજ, અમદાવાદ, દરકોઈ, ગુજરાત, ભારત, ૩૮૦૦૫૮ પાસે થાશે. કોર્પોરેટ બાબતોના મંત્રાલય (MCA) અને સિસ્ટીમેટીકેટ એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઈન્ડિયા (SEBI) દ્વારા જારી કરાયેલ લાગુ પરિપત્ર અનુસાર, ઈઓજએમની સૂચના ઈલેક્ટ્રોનિક રીતે આપે સભ્યોને મોકલવામાં આવ્યા છે જેમના ઈ-મેલ આઈડી કંપની અથવા ઈમેલિડિપલોઈડ સ્વપ્તમાં રહે પડે છે અને જેમના નામ કન્ટ્રોલ રોકેટ રીતે ઈપોલિટીંગ દ્વારા જાળવવામાં આવતા અધ્યાના રજિસ્ટરમાં અથવા લાભાર્થી માલિકોના રજિસ્ટરમાં નોંધવામાં છે, તેમને અનેએક્સચેન્જની ઈલેક્ટ્રોનિક મતદાન સિસ્ટમ (રિમોટ ઈ-વોટિંગ) દ્વારા (તેમના [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) પર ઈઓજએમ માં પસાર કરાવાના પ્રસ્તાવિત ટરાવા પર ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી મતદાન કરવાનો અધિકાર આપે છે. બધા સભ્યોને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે ઈઓજએમની સૂચનામાં દર્શાવેલ સામાન્ય વ્યવસાયો કન્ટ ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી મતદાન દ્વારા વ્યવસાય કરવામાં આવશે.

રિમોટ ઈ-વોટિંગનો સમયગાળો શુક્રવાર, ૧૯ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૯:૦૦ વાગ્યે શરૂ થશે અને ૨૨ ડિસેમ્બર ૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યે સમાપ્ત થશે. સામાન્ય દ્વારા ટરાવ પર મતદાન થયા પછી, સભ્ય તેને રોકાર કરી શકશે નહીં. જે સભ્યોએ ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી વધારાની સામાન્ય સભા અંગેની સૂચના મોકલ્યા પછી અને કન્ટ્રોલ રોકેટ રીતે મેળવ્યા છે તેમને મતદાન કરવા માટે યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવવા માટે અપનાવવામાં આવતી પ્રક્રિયા માટે ઈઓજએમની સૂચનામાં સંદર્ભ લેવામાં આવે છે. ઈઓજએમમાં હાજરી આપનારા સભ્યો, જેમણે રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા મતદાન કર્યું નહીં, તેઓ માટિંગમાં મતદાન કરવા માટે પાત્ર રહેશે. જે સભ્યોએ રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા મતદાન કર્યું છે તેઓ ઈઓજએમમાં હાજરી આપવા માટે પાત્ર હશે, જોકે, તેઓ માટિંગમાં મતદાન કરવા માટે પાત્ર રહેશે નહીં. ઈલેક્ટ્રોનિક મતદાનની પ્રક્રિયા ઈઓજએમની સૂચના તેમજ NSDL દ્વારા સભ્યોને મોકલવામાં આવેલા ઈમેલમાં ઉપલબ્ધ છે. કોર્પોરેટ કોર્પોરેશનના કિસ્સામાં, તેને NSDL ની ઈ-વોટિંગ વેબસાઈટ <https://www.evoting.nsdl.com> ના ડ્રાનલોડ વિભાગમાં ઉપલબ્ધ સહ માટે 'વૉટરના પ્રકારના પ્રશ્નો' (FAQ) અને સભ્યો માટે ઈ-વોટિંગ કુટમ મેન્યુઅલ નો સંદર્ભ લેવો શકો છો. જે સભ્યોને ઈઓજએમ પહેલા અથવા દરમિયાન ટેકનોલોજીના ઉપયોગો માટે સહાયની જરૂર હોય, તેઓ [evoting@nsdl.co.in](mailto:evoting@nsdl.co.in) પર વિનંતી મોકલવા માટે અથવા ૦૨૨-૪૮૮૮૭૦૦૦ પર કોલ કરી શકે છે.


ઈઓજએમ ની સૂચના કંપનીની વેબસાઈટ [www.jhavericredits.com](http://www.jhavericredits.com), સ્ટોક એક્સચેન્જ એક્સેલે કે BSE લિમિટેડની વેબસાઈટ અને NSDL ની વેબસાઈટ [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) પર ઉપલબ્ધ છે.

ઈમેલ સરનામુ અપોટેઈટીનોપોશીની રીત	ઈઓજએમમાં જોડાવાની રીત
જે સભ્યોએ કંપનીમાં પોતાના ઈમેલ સરનામાં રજીસ્ટર/અપડેટ કર્યા નહીં તેમને નીચે જણાવેલા ઈમેલ સરનામું ઈમેલ સરનામું અપડેટ કરવા વિનંતી છે: એવરી ક્રેડિટ્સ લિમિટેડ સરનામું રહે: કશિયોરો નંબર, શેરપાસકાનું નામ, શેરપ્રમાણપત્રની સ્કેન કરેલી નકલ (લાગુજ અને પાણજ), PAN (કંપની સ્વ-પ્રમાણિત સ્કેન કરેલી નકલ), AADHAAR (આપાર કંપની સ્વ-પ્રમાણિત સ્કેન કરેલી નકલ) ઈમેલ દ્વારા <a href="mailto:csjhavericredits@gmail.com">csjhavericredits@gmail.com</a> પર પ્રદાન કરો; બી) ઈમેલ રીતે રાખેલા શેર: DPID-CLID (૧૬ અંકના DPID + CLID અથવા ૧૬ અંકના લાભાર્થીઆઈડી), નામ, કલાયન માસ્ટર અથવા કો-સોલિડિટી એકાઉન્ટ એક્સેસરી નકલ, PAN (કંપની સ્વ-પ્રમાણિત સ્કેન કરેલી નકલ), AADHAAR (આપાર કંપની સ્વ-પ્રમાણિત સ્કેન કરેલી નકલ) <a href="mailto:csjhavericredits@gmail.com">csjhavericredits@gmail.com</a> પર પ્રદાન કરો; સી) કલેક્ટિવ રીતે શેરપ્રમાણપત્ર/સભ્યો ઉપરોક્ત દસ્તાવેજ NSDL અને ઈ-વોટિંગ માટે યુઝરઆઈડી અને પાસવર્ડ મેળવવા માટે <a href="mailto:evoting@nsdl.co.in">evoting@nsdl.co.in</a> પર વિનંતી મોકલી શકે છે.	સભ્યો NSDL ઈ-વોટિંગ સિસ્ટમમાં પ્રક્રિયકરણ હેઠળ ઈઓજએમની સૂચનામાં ઉલ્લેખિત પગલાઓનું પાલન કરીને પ્રવેશ કરી શકે છે. સફળ લોગિન પછી, તમે કંપનીના નામ સામે "સામાન્ય સભામાં જોડાઓ" નો બટન "VC/OAVM લિંક" ની ક્લિક જોઈ શકો છો. સામાન્ય સભામાં જોડાઓ મેનુ હેઠળ મુકવામાં આવેલી VC/OAVM લિંક પર ક્લિક કરો. VC/OAVM માટેની લિંક શેરહોલ્ડર/સભ્ય લોગિનમાં ઉપલબ્ધ હશે ક્યાં કંપનીનો EVEN પ્રદર્શિત થશે. ક્યાં કંપનીને નોંતા હોય કે જે સભ્યો પાસે ઈ-વોટિંગ માટે યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ નથી અથવા યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ ભૂલી ગયા છે તેઓ છેલ્લી પડીની ડાઉનલોડ થાવા માટે નોટિસમાં ઉલ્લેખિત રિમોટ ઈ-વોટિંગ સૂચનાઓનું પાલન કરીને તે મેળવી શકે છે.

<p>સભ્યના સભામાં જોડાઓ મેનુ હેઠળ મુકવામાં આવેલી VC/OAVM લિંક પર ક્લિક કરો. VC/OAVM માટેની લિંક શેરહોલ્ડર/સભ્ય લોગિનમાં ઉપલબ્ધ હશે ક્યાં કંપનીનો EVEN પ્રદર્શિત થશે.</p> <p>ક્યાં કંપનીને નોંતા હોય કે જે સભ્યો પાસે ઈ-વોટિંગ માટે યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ નથી અથવા યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ ભૂલી ગયા છે તેઓ છેલ્લી પડીની ડાઉનલોડ થાવા માટે નોટિસમાં ઉલ્લેખિત રિમોટ ઈ-વોટિંગ સૂચનાઓનું પાલન કરીને તે મેળવી શકે છે.</p>	<p>ઈઓજએમમાં જોડાવાની રીત</p>
--	------------------------------

સ્થળ: અમદાવાદ  
તારીખ: ૦૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૫

એવરી ક્રેડિટ્સ એન્ડ કેપિટલ લિમિટેડ  
સહી/ ગૌરવ શ્રીમાનસ  
કંપની સેક્રેટરી

	<p align="center"><b>ટ્રુહોમ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ</b> (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ.)</p> <p><b>ડેડ એકાઉન્ટ :</b> લેબલ નં. ૩, વોકહાટ ટાવર, પૂર્વ વિંગ, સી-૨, બ્લોક - સી-૨, બાન્દ્રા કુરલા કોમ્પ્લેક્સ, બાન્દ્રા (પૂર્વ), મુંબઈ-૪૦૦૦૫૧, ટેલિ. નં. ૧૮૦૦ ૧૦૨ ૪૩૪૫, <b>વેબસાઇટ :</b> <a href="http://www.shriramfinance.in">http://www.shriramfinance.in</a></p> <p><b>રજીસ્ટર્ડ એકાઉન્ટ :</b> શ્રીનિવાસ ટાવર, પહેલો માળ, દુન નં. ૫, જુનો નં. ૧૧, બીજી લેન, ચેનાઇ-૬૦૦૦૧૮.</p>				
<p align="center"><b>પરિશિષ્ટ-૪-એ</b></p>	<p align="center"><b>(નિયમ ૮(૧) ની જોગવાઈ જુઓ)</b></p>	<p align="center"><b>સ્થાપક મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ</b></p>			
<p>સિલિકોનિઝેશન ઓન્સ રીડીફાઇન્ડેડ ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ ઓન્સ એન્જોલેસમેન્ટ ઓફ સિલિકોનિઝેશન ઓફ રિવરફ્રન્ટ એસ્ટેટ, ૨૦૦૨ ટેકાફ સ્થાપક મિલકતોના વેચાણ માટેની ઇ-દસ્તાવેજી નોટીસ સિલિકોનિઝેશન ઓન્સ રીડીફાઇન્ડેડ રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧) ની જોગવાઈ સાથે વાંચવામાં આવી છે. આથી જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને ખાસ કરીને ઉધારકર્તા અને જામીનદારોને સુધનના આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાપક મિલકતો શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ પાસે નીચે / ચાર્જ કરેલ છે. <b>ટ્રુહોમ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ.)</b> ના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા પ્રત્યક્ષ કબજો લેવામાં આવ્યો છે તે મિલકત “જેમ છે ત્યાં છે” “જેમ છે તે છે” અને “જે ત્યાં છે” રૂલ્સ ની વાંચવામાં આવશે. <b>ટ્રુહોમ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ.)</b> ને બાકીની રકમની વસુલાત માટે ઈ-ઠાણના આધારે, ટેબલમાં જણાવ્યા મુજબ, ઉધારકર્તા અને જામીનદારોને અને બાયધેરી આપનારની વિગતો, બાકી રકમ, સ્થાપક મિલકતનું ટુંકું વર્ણન અને તેના પર જાણીતા બીજા, કબજાનો પ્રકાર, અનામત ક્રિમિન અને બીડ વધારવાની રકમ પણ આપવામાં આવે છે.</p>					
<p align="center">ઉધારકર્તા(ઓ)/સહ-ઉધારકર્તા(ઓ)/ ખમીનદાર(ઓ)/બોગોજેન્સીનો નામ</p>	<p align="center">કીમાન્સ નોટીસ ૧૨(૧) ટેકાફ બાકી રકમ</p>	<p align="center">અનામત ક્રિમિન (ફા.) અને બીડ વધારવાની રકમ</p>	<p align="center">દસ્તાવેજી તારીખ, સમય</p>	<p align="center">સંપર્ક વ્યક્તિનું વર્ણન (અધિકૃત અધિકારી અને તીમ)</p>	
<p>(૧). મે. ઓમ રીધ્ધી પ્રોજેક્ટ ટેમના પ્રોપર્ટી, કિપેન અંબાલા પંડયા (૨). કિપેન અંબાલા પંડયા અને (૩). પંડયા સંગીતા કિપેન, બદામી સંસ્થાનું નં- ૩૩૧/૭, એ.૧, જીઆઈસી-૧, કે - ૧, નીડેશ્વર ઈન્ડીપેન્ડેન્સ, મકરપુરા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એરિયા, વડસર, વડોદરા-૩૯૦૦૧૦. અને અહીં પણ : એ-૩, મુદાંગ સોસાયટી, પાયલ પાર્ક ની પાસે, પી અને ટી કોલોની સામે, કારેલીબાગ, વડોદરા -૩૯૦૦૧૮.</p>	<p align="center">કીમાન્સ નોટીસ તા. ૧૨.૦૬.૨૦૨૫</p> <p align="center">રૂ. ૬૩,૫૪,૦૩૬/- (રૂ. ચેસ્ટ લાખ ચોપન હજાર છત્રીસ પુરા) તા. ૦૮.૦૬.૨૦૨૫, બેન એકાઉન્ટ નં. SLPHVDDRR0001322</p>	<p align="center">૧.૧૯, ૨૦૨૫, ૨૬/૮- (ફા. એક કરોડ અગોળીયા લાખ ત્રીસ હજાર બસતો અડસઠ પુરા), બીડ વધારવાની રકમ : ફા. ૫૦,૦૦૦/- (ફા. પચાસ હજાર પુરા) ટેકેકો ગુણાંકમાં</p>	<p align="center">તા. ૦૫.૦૧. ૨૦૨૬ અને સમય : સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ વાગ્યા સુધી</p>	<p align="center">શ્રી અશફક પાટકા (મો) : ૯૮૬૪૧૫૪૭૭  શ્રી સંદિપ મહાવળા (મો) : ૯૯૮૯૪૪૬૫૫  મિલકતનું નિરીક્ષણ તા. ૧૫.૧૨.૨૦૨૫ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ કલાક સુધી</p>	
<p align="center"><b>LAN : SLPHVDDRR0001322</b></p> <p align="center">પરોક્ષની તારીખ અને પરોક્ષનો પ્રકાર</p> <p align="center">૨૨.૧૧.૨૦૨૫ અને પ્રત્યક્ષ કબજો</p> <p align="center">બોજો જાણમાં      જાણમાં નથી</p>	<p align="center">વિવરણ</p>				

<p>તથામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની ઈન્ડસ્ટ્રીયલ પ્લોટ નં. ૩૩૧/એ/૧/૧, પ્લોટ એરીયાપુ બેઝનજ ૨૪૭.૪૧.૦૦ સ્કે.મી., ૩૧ પ્રકારનો શેડ નં. ૩૩૧.એ.૧.૭, મકરપુરા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એરેડ, જમીનનો આર.એસ. નં. ૫૪૮/પ/કી, ગામ - વડસર, તાલુકો અને જલ્લો - વડોદરા, રજીસ્ટ્રેશન જલ્લો - વડોદરા, સબ રજીસ્ટ્રેશન જલ્લો - વડોદરા. ચતુ:સીમા :- ઉત્તરે : ૧૪૦ જીઆઈડીસી રોડ, દક્ષિણે : ૧૪૦.૦૦ જીઆઈડીસી રોડ, પૂર્વે : કૈ ૧ શેડ નં. ૩૩૧/એ/૧/૮, પશ્ચિમે : કૈ ૧ શેડ નં. ૩૩૧/એ/૧/૯.</p>		<p>ઈમારત(ઓ)/અડ-ઈમારત(ઓ)/ જમીનદારો/મોર્ગેજરોનો નામ</p>	<p>ડીમાન્ડ નોટીસ ૩૩(૨) દેવળ બાકી રકમ</p>	<p>અનામત હિંમત (રૂ.) અને બીજા વધારાની રકમ</p>	<p>દરારાજીની તારીખ, સમય</p>	<p>સંપર્ક વ્યક્તિનો વર્ણન (અધિકૃત અધિકારી અને ટીમ)</p>
<p>(૧). જીતેન્દ્ર રામેશ્વર પ્રસાદ અને (૨). ગુડીયા જીતેન્દ્ર પ્રસાદ બધાનું સરનામું :- પ્લોટ નં. ૪૯, સરદાર નગર, પાલ ગાર્ડનની પાસે, પાલગામ, સુરત - ૩૯૫૦૦૮. અને અહીં પણ : ફલેટ નં. ૫૦૩, ગજાનંદ પેલેસ, મું. તાતીથેયા ગામ, તાલુકો - પલસાણા, જલ્લો - સુરત - ૩૯૪૩૦૫..</p>	<p>ડીમાન્ડ નોટીસ તા. ૧૫.૦૩.૨૦૨૫</p>	<p>રૂ. ૬,૭૫,૪૮૪૮ (રૂ. ૬ લાખ પંચોતર હજાર ચારસો છત્રીસ પુરા)</p>	<p>રૂ. ૬,૩૮,૮૫૫/- (રૂ. ૬ લાખ આઠસો પાંચસો વાગ્યા સુધી)</p>	<p>અર્જનક મની કોપીઓ (ઈએમકી) (રૂ.)</p>	<p>તા. ૦૫.૦૧.૨૦૨૬ અને સમય : સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ વાગ્યા સુધી</p>	<p>શ્રી અશ્વકા પાઠકા (મો) : ૯૯૧૬૪૫૫૭૭  શ્રી સંદિપ મહાજન (મો) : ૯૯૯૮૯૪૬૫૫  મિલકતનું નિરીક્ષક તા. ૧૫.૧૨.૨૦૨૫ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ કલાક સુધી</p>
<p>LAN :- SHLSRAT0001124</p>	<p>SHLSRAT0001124</p>	<p>વત્તા યકન વ્યાજ સાથે ૬૦ દિવસની નોટીસ માં જણાવ્યા મુજબ</p>	<p>વત્તા યકન વ્યાજ સાથે ૬૦ દિવસની નોટીસ માં જણાવ્યા મુજબ</p>	<p>ઈએમકી ભરવાની છેલ્લી તારીખ : તા. ૦૬.૦૧.૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૦.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી</p>		
<p>પરોળશની તારીખ અને પરોળશનો પ્રકાર</p>	<p>રો.૧૧.૨૦૨૫ અને પ્રત્યક્ષ કબજો</p>	<p>એકો જાણમાં</p>	<p>જાણમાં નથી</p>			
<p>મિલકતનું વર્ણન</p>						
<p>તથામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકતનો ફલેટ નં. ૫૦૩, પાંચમો માળ, બિલ્ડ આપ એરીયાનું બેઝનજ ૭૫.૮૫ સ્કે.મી., અવિભાજિત હક્ક સાથેની જમીન “ગજાનંદ પેલેસ”, બાંધકામનો પ્લોટ નં. ૧, બેઝનજ ૫૨.૩૨ સ્કે.મી. અને જોડેની જમીનનું બેઝનજ ૭૦.૭૩ સ્કે.મી., કુલ બેઝનજ ૧૨૩.૦૫ સ્કે.મી. એટલે કે ૧૪૭.૧૭ સ્કે. યાર્ડ., શીવ રેસીડેન્સી, વિભાગ - ૧, જે સ્થિત જમીનનો આર.એસ. નં. ૩૬૪/૧/પી, બ્લોક નં. ૩૧૫, ગામ - તાતીથેયા, સબ જલ્લો - પલસાણા, જલ્લો - સુરત. ચતુ:સીમા :- પૂર્વે : ફલેટ નં. ૫૦૨, પશ્ચિમે : મુલ્લી જગ્યા, ઉત્તરે : પ્રવેશની જગ્યા, દક્ષિણે : મુલ્લી જગ્યા.</p>						
<p>(૧). વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે, અન્ય માહિતી માટે ટુલોમ ફાર્માના સિલિમેટ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાર્માના સિલિમેટ) ની વેબસાઈટ ની પણ મુલાકાત લઈ શકે છે. (૨) ઈશ્ટુક મોબી ગ્રામાપચાયર એસો RTGS / NEFT દ્વારા જમા કરાવવા માટે તેમની EMD રકમ નોઈ દર્શાવેલ ખાતાની વેબસાઈટમાં જમા કરાવવાનો રહેશે   યેકનું નામ : એકિસસ બેંક લિમિટેડ, શાખા, બાના કુલ્લા વાઘવાસ, મુંબઈ, શાખા એકાઉન્ટ નં. ચાલુ એકાઉન્ટ નં. 911020045677633, IFSC CODE : UTIB0002030 (૩) મોર્ગેજર / ઉપકારકનો બેંક દરારજ પહેલા વધુ વ્યાજ સાથે કુલ લેણાં ચૂકવવાની છેલ્લી તક આપવામાં આવે છે, જો તેમાં નિષ્ફળતા ઉપરના સમયપત્રક મુજબ સુરક્ષીત સિલકતના વેચાણ કરવામાં આવશે. (૪) મહેરબાની કરીને નોંધ કરો કે સુક્ષ્મીત લેણદાર ૪૫૫ / રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટ દ્વારા તમામ ઉપકારકતાઓ / જમીનદારો / મોર્ગેજરોને વેચાણ નોટીસ ઇશ્યુ કરશે. જો તે કોઈ પણ પક્ષકારો દ્વારા પ્રાપ્ત ન થાય, તો વેચાણની ચુચના આ પ્રકાશનને સેવાના અવેજ મોડ તરીકે ગણવામાં આવશે.</p>						
<p>સ્થળ : સુરત, વડોદરા તારીખ : ૦૨.૧૨.૨૦૨૫</p>	<p>અધિકૃત અધિકારી, ટુલોમ ફાર્માના સિલિમેટ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસીંગ ફાર્માના સિલિમેટ) ની વેબસાઈટ ની પણ મુલાકાત લઈ શકે છે.</p>					સહી/-